

# **DOMINGOS DE MORAIS**

## **SALAS COMERCIAIS**

Endereço:	<b>Rua Domingos de Morais x Rua Dr. Tirso Martins x Rua Afonso Celso</b>
Bairro:	<b>Vila Mariana</b>
Incorporação e Construção:	<b>EZTEC</b>
Projeto Arquitetônico:	<b>Carlos Ott / DWA</b>
Projeto Paisagístico:	<b>Benedito Abbud</b>
Nº de Torres:	<b>2 (Bloco A e B)</b>
Nº de Pavimentos:	<b>6 pavimentos tipo, 1º pavimento, térreo, 3 subsolos</b>
Nº de Escritórios Vila (Bloco C):	<b>17 duplex</b>
Área privativa salas:	<b>48,54m<sup>2</sup> a 104,98m<sup>2</sup></b>
Área privativa escritórios vila:	<b>92,02m<sup>2</sup> a 121,20m<sup>2</sup></b>
Área privativa pavimentos tipo: (2º ao 7º pav.):	<b>1.522,20m<sup>2</sup> a 1565,70m<sup>2</sup> (corporativo)</b>
(1º pav. Torre A) :	<b>416,86m<sup>2</sup> (corporativo)</b>
(1º pav. Torre B) :	<b>928,17m<sup>2</sup> (corporativo)</b>
Nº Total de Unidades:	<b>306 salas+ 17 escritórios vila + 1 loja</b>
Nº de Vagas:	<b>1 ou 2 (total 619 vagas)</b>
Nº de Elevadores:	<b>4 elevadores / torre + 2 elevadores / torre para acesso aos subsolos</b>
Área do Terreno:	<b>7.010,00 m<sup>2</sup></b>
Área Privativa Total:	<b>20.755,36m<sup>2</sup> (conjuntos) 21.546,08m<sup>2</sup> (corporativo)</b>
Área Construída Total:	<b>40.303,24 m<sup>2</sup></b>